



Brf. Dalen 10  
Grangården

### **Protokoll fört vid**

Styrelsemöte Brf Dalen 10, Grangården

Torsdagen den 4 mars 2010 kl 19.00 - 22.00

Täppgränd 11, Samlingslokalen, Enskededalen

#### **Närvarande styrelseledamöter**

Mia Sandblad  
Gunnar Scott  
Lars Strand  
Afsaneh Heidarian  
Johan Martinsson

#### **Närvarande suppleanter**

Ylva Engström

### **§ 1 Mötet öppnas**

Ordföranden förklarade mötet öppnat.

### **§ 2 Godkännande av agendan**

Styrelsen godkände agendan, med tillägget att frågor angående årsstämman togs upp under paragraf 7.

### **§ 3 Anmälan om protokolljustering**

Protokollet från styrelsemötet 100114 hade inte justerats. Genomfördes 9/3. (Sokr anm)

### **§ 4 Val av justerare**

Afsaneh Heidarian valdes att jämte ordföranden justera mötets protokoll.

### **§ 5 Ekonomisk status**

Styrelsen diskuterade den hemställan om ersättning för ökade elkostnader i samband med värmeproblem som inkommit från ett antal boende i TG9.

Styrelsen beslutade

att ersätta de boende i TG9 som har fått ökade elkostnader i samband med värmeproblem. De boende får inkomma med äskade behov.

att ge Christer och Lena Hällman, vid Chinbo Data, fullmakt att attestera, till föreningen inkomna, taxebundna fakturor.

### **§ 6 Pågående upphandlingar**

Styrelsen diskuterade den från leverantören inkomna förfrågan om färgval till hissarna.

Styrelsen beslutade

att uppdra åt Gunnar Scott att inhämta mer information angående färgval, och redogöra detta för styrelsen vid nästa styrelsemöte.

### **§ 7 Status på åtgärder, rapporter**

Gunnar Scott informerade styrelsen om hur städningen numera utförs; måndagar städas entréerna och torsdagar hela trapphusen. Tvättstugan städas var 14e dag.

Kassören presenterade förslag på åtgärdslista inför årsmötet.

Styrelsen beslutade  
att godkänna kassörens förslag till åtgärdslista inför årsmötet  
att uppdra åt kassören att kontakta stadsbyggnadskontoret angående möjligheten till  
tillbyggnad på garagebyggnaden.

### **§ 9 Övriga frågor**

Kassören informerade styrelsen att radondosorna var insamlade.  
Kassören informerade styrelsen att Fastighetsägarna kontrakterats att företräda föreningen  
avseende återkraven av de kvarvarande arvodena.

Styrelsen beslutade  
att ge fullmakt till juristerna vid Fastighetsägarföreningen i Stockholm att företräda  
bostadsrättsföreningen avseende återkraven av de kvarvarande arvodena.

### **§10 Nästa styrelsemöte**

Nästa möte fastställs i samband med årsstämman.

### **§13 Mötet avslutas**

Ordföranden förklarade mötet för avslutat.

Vid protokollet

Johan Martinsson

**justeras**

Mia Sandblad

**justeras**

Afsaneh Heidarian