

Protokoll för styrelsemöte Brf Dalen 10, Grangården  
Torsdagen den 6 oktober 2011 19.00 – 21.00  
Enskededalen

**Närvarande styrelseledamöter**

Afsaneh Heidarian  
Ann-Sofie Fredrikson  
Bozena Hautaniemi  
Daniel sandberg  
Sven-Åke Röst

**Närvarande suppleanter**

Ulrika Ljungberg  
Johan Martinsson

**§ 1 Mötet öppnas**

Afsaneh förklarar mötet öppnat..

**§ 2 Godkännande av agendan**

Dagordningen godkänns

**§ 3 Anmälan av protokollsjustering**

Föregående protokoll justerat

**§ 4 Val av justerare**

Afsaneh Heidarian och Daniel Sandberg

**§ 5 Ekonomisk status**

Sven-åke har haft möte med Chinbo och fått veta att vi följer budget bättre än vi befarade pga att en del kostnader kommer att justeras vid årsskiftet till rätt budgetår.

**§ 6 Pågående upphandlingar**

Trädbeskärelse.

Vi införskaffar fler offerter på trädbeskärelse.

Lekutrustning.

Daniel kontaktar enhetschefen på förskolan angående eventuell sponsring av gårdens lekutrustning.

Daniel beställer papperskorgar, askkoppar och anslagstavla.

Vattenskada.

Vi accepterar offert angående utredning av vattenskadans omfattning och beställer uppdraget.

Ekonomisk- och fastighetsförvaltning.

Vi har fått en del offerter och bokar in ett möte för genomgång och diskussion av offerterna.

### **§ 7 Status på åtgärder, rapporter**

Hissarna fungerar bättre och bättre.

Daniel har haft möte med FSS och man föreslår en del åtgärder som att sänka värmekurvan, fuktskada TG 15 ska kontrolleras, omläggning av plattor till uteplats godkännes, nödljus i garage omkopplat, målning i äldreboendet godkännes, värmesystemet kontrollerat och ser bra ut, filterkontroll och byte av filter i tvättstugan.

### **§ 8 Boendeärenden**

Sanering av vattenskadan TG 13 fortskrider - nya prover tagna.

Försäljning pågår av två lägenheter.

### **§9. Hemsidan**

Ulrika har ansvaret för hemsidan framledes.

### **§ 10 Övriga frågor**

Vi accepterar offert angående snöröjning från ABC fasadrenovering.

Föreningen ansvarar för plattor och staket vid uteplatserna. Beslut angående önskade åtgärder tas i varje enskilt fall. Området är K-märkt och man får inte byta färgsättning eller utseende hur som helst.

Inga register på boende sätts upp förutom den information som finns i varje port.

Vi tar upp lokalen, gårdsgruppen, ekonomin, hemsidan, sophantering, byte av ekonomi- och fastighetsförvaltning, gräsklippning, trädbeskärning och katter på gården på infomötet.

### **§11 Nästa styrelsemöte**

Nästa möte 111117 kl 19.00

### **§12 Mötet avslutas**

Afsaneh förklarar mötet avslutat.

**Vid protokollet**  
Ann-Sofie Fredrikson

**Justeras**

Afsaneh Heidarian

**Justeras**

Daniel Sandberg