



Protokoll för styrelsemöte Brf Dalen 10, Grangården
Onsdagen den 9 maj 2012 19.00 – 21.00
Enskededalen

Närvarande styrelseledamöter

Afsaneh Heidarian
Bozena Hautaniemi
Margareta Olofsson
Gunnar Scott
Ann-Sofie Fredrikson
Örjan Berglin

Närvarande suppleanter

Ulrika Ljungberg

§ 1 Mötet öppnas

Afsaneh förklarar mötet öppnat.

§ 2 Godkännande av agendan

Dagordningen godkännes.

§ 3 Val av justerare

Afsaneh Heidarian och Margareta Olofsson

§ 4 Välkomsthälsning

Afsaneh hälsar alla välkomna – nya som gamla ledamöter och suppleanter – till styrelsen.

§ 5 Ansvarsfördelning

Afsaneh: Nycklar, garage/parkering, teknisk förvaltning/Nytorget och mailboxen.

Margareta: Gemensamhetslokalen.

Bozena: Städning/Vanadis Care och trädgård

Anita: Tvättstugan

Ulrika: Hemsidan

Petra/Bozena: Upprustning av lekutrustning på gården.

Gunnar: Ekonomi

Ann-Sofie: Sekreterare

Arbete med att modernisera hemsidan planeras.

§ 6 Ekonomiskt status

Ett av föreningens lån är omlagda i år och det andra ska läggas om till 30/6.

Gunnar klargör förhållandet med Bravo bredband – föreningen kan inte kräva något skadestånd för digital TV, då detta inte finns med i avtalet. Avtalet gäller för själva fibernätet och bredbandet levereras av Bredband 2. Avtalet gäller i 3 år och på nästa årsmöte (2013) måste föreningen besluta om fortsättning.

§ 7 Pågående upphandlingar

- a) Takfönster.
Styrelsen har beslutat att acceptera Nytorgets offert för byte av takfönster i låghusen.
- b) Trädbeskärning.
Arbetet med att skaffa underlag för vad som är nödvändigt att göra med gårdens träd och buskar fortsätter. Styrelsen har fått mycket skiftande budskap från de företag som lämnat offerter och styrelsen håller på att värdera den informationen.
- c) Arbetet med att renovera gemensamhetslokalen planeras då det finns pengar budgeterat för detta i år.

§ 8 Status på åtgärder, rapporter

- a) Tvättstugan
Det har varit smutsigt i tvättstugan. Vanadis Care kontaktas – tvättstugan ska städas en gång per vecka.
- b) Nytorget har städats i garaget, armatur i garaget är bytt och namnbyten på dörrar pågår.
Uteförrådet ska också städas.
- c) VTS
Några lägenheter kvar att justera och sedan kan OVK göras.

§ 9 Övriga frågor

a) Papperskorgar/askkoppar är nu utplacerade.

b) Städ dag 27/5 10-14 med container

§ 10 Nästa styrelsemöte

Torsdagen den 14 juni kl 19-21

§ 11 Mötet avslutas

Afsaneh förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet

Ann-Sofie Fredrikson

Justeras

Afsaneh Heidarian

Justeras

Margareta Olofsson