



Protokoll Brf Dalen 10, Grangården
Onsdag den 2 april 2014 19:00 – 22:00
Enskededalen

Närvarande styrelseledamöter

Afsaneh Heidarian
Margareta Olofsson
Gunnar Scott
Rickard Engberg
Sasa Radisavljevic
Örjan Berglin

Närvarande suppleanter

Anita Hale

Storholmen på besök för att presentera sig.

§ 1 Mötet öppnas

Afsaneh öppnar mötet

§ 2 Godkännande av agendan

Dagordningen godkändes

§ 3 Anmälan av protokollsjustering

Anita Hale valdes att justera protokollet tillsammans med ordförande.

§ 4 Val av sekreterare

Margareta Olofsson valdes till sekretare

§ 5 Justering av föregående protokoll

Protokollet godkändes

§ 6 Beslut per capsulam

Inga beslut har fattats

§ 7 Ekonomistatus

Styrelsens beslutar att betala kr 13.000:- för manuell inmatning av resultatrapport 2013 månadsvis. Summan är ett engångsbelopp. Styrelsen beslutar att godkänna budgeten

§ 8 Pågående upphandlingar

- a. Renovering av garage och parkering.
Bordläggs
- b. Radonmätning.
Avslutad
- c. Gungställ, lekutrustning
Arbetet börjar i vecka 15
- d. Ventilation.
Shuntgrupp ska bytas.
Ventilation för förskolan och äldreboende ska förbättras
OVK ska göras om.
Styrelsen beslutar bordlägga frågan till den 3 april 2014 då ytterligare offert inkommit.
- f. Snörasskydd i låghusen samt besiktning av taken
Rickard, Afsaneh och Sasa tar in offerter
- g. Övriga anslagstavlor enligt motionen från 2010.
Tas upp på årsmötet för beslut.
- h. Byte av tvättmaskiner.
Gunnar kontaktar Johan för att verkställa beslut.
- i. Rörspolning och dess undersökning.
Bordläggs
- j. Byte av bredbands bolag
Styrelsen beslutar att byta bredbandsbolag till Ownit. Kostnad 95:-/mån/lgh för de 107 anslutningar som finns. I priset ingår ip-telefoni.
Sasa säger upp nuvarande avtal.

§ 9 Status på åtgärder, rapporter

- a. Tvättstugan. Ena mangeln är trasig.
- b. Nytorget. Inget nytt
- c. SF städ. Inget nytt
- d Work2Work , förtydliga avtalet för trädgårdsskötseln Lokalen invigning i morgon och små justeringar skall göras där.

§ 11 Övriga frågor

- a. Gemensamma undersökning kring garage och parkeringsavtalet tillsammans med Plommongården
Bordläggs
- b. Ylvas krav från förra stämman.
Tas upp till årsmötet. Frågorna lämnas ut till samtliga i styrelsen. Beslut tas nästa gång.
- c. Inför årsstämman
Till helgen går ut kallelse till årsmötet samt information om inlämnande av motioner till styrelsen senast den 4 maj.
Årsmötet sker den 18 maj kl.16.00
- d. Vilka regler ska man ha för lokalen nu efter renovering?
Frågan bordläggs
- e. Vid styrelsens möten med Storholmen har styrelsen framfört direkt kritik mot Storholmen och deras handläggning av hanteringen av månadsavgifterna.
Gunnar har även framfört kritik mot styrelsen för bristande information till de boende.

§ 12 Nästa styrelsemöte

Torsdagen den 3 april kl. 19.00
Tisdagen den 29 april kl.19.00

§ 13 Mötet avslutas

Vid protokollet

Margareta Olofsson

Justeras

Afsaneh Heidarian

Anita Hale