



Protokoll fört vid styrelsesammanträde Brf Dalen 10, Grangården
21 juni 2016 kl 19.00 Enskededalen

Närvarande styrelseledamöter

Bahram Mojeri
Pär Olsson
Gunnar Scott
Beata Bäck
Eva Salomonsson
Eugéne Teterin
Jenny Robertsson

Närvarande suppleanter

Anmäلت förhinder: Rickard Engberg, Emilie Cammersand

§ 1 Mötet öppnas

Ordförande Bahram hälsade alla närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat. Eftersom Roland Åkerblom utträtt ur styrelsen går Pär Olsson in som ledamot, i ordning enligt föreningsstämman.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

§ 3 Val av justerare

Beata valdes att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

§ 4 Anmälan av protokolljustering

Inga synpunkter.

§ 5 Beslut per capsulam

Beslutat godkänna Räntekollens förslag för omsättning av lån.

§ 6 Boendeärende



§ 7 Ekonomistatus

Gunnar informerade om att lånet nu ligger hos Nordea till en ränta på 0,75% på 2 år.

Styrelsen diskuterade Storholmens resultatredovisning för förra budgetåret, framför allt de konton som Storholmen ansvarar för. Styrelsen önskar fortfarande utförligare information, hur stämmer vi av konto 4117 t ex? De fasta avgifterna som Storholmen tar ut är ok. Eugéne och Gunnar tar fram mer information om den ekonomiska redovisningen och Bahram bokar möte med Storholmen. Det ska vara lätt för alla att läsa och förstå rapporten. Återkommer angående datum och hoppas att så många som möjligt kan delta. Kolla också att vi har separata konton för garage- och reliningprojekten.

§ 8 Pågående upphandlingar

- garagerenovering pågår
- relining låga låghuset pågår
- trappa till rutschkana; 2 offerter inkommit. Beata vidarebefordrar dessa till samtliga i styrelsen och ett per capsulam beslut tas eventuellt.

Beslutades också att Beata beställer sand till sandlådan.

§ 9 Övrigt

Då Roland lämnat styrelsen måste hans arbetsuppgifter fördelas på resten av styrelsen. Dessutom diskuterades återigen, dels Storholmens tekn förvaltning och dels extern "gårdskarl". Kan avtalet med Storholmen omförhandlas, kan vi ta bort arbetsuppgifter för att få bättre koll på kostnaderna? Bahram tar kontakt med Storholmen för en öppen dialog. Kontakta också den externa personen för att få en mer detaljerad offert.

Jenny har övertagit ansvaret för hyra av lokalen. Beslutades att hon köper in barnstol och en del köksredskap. Tyvärr försvinner saker från köket då och då vid uthyrning.

Beslutades att Jenny gör en polisanmälan ang klottret på husfasaden och gör en anmälan till Storholmen.

§ 6 Mötet avslutas

Ordförande avslutade mötet. Nästa ordinarie möte 23 augusti och därefter 27/9, 25/10, 22/11 och 20/12 2016. Trevlig sommar.

Vid protokollet

Eva Salomonsson

Justeras

Bahram Mojeri

Beata Bäck