



Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma Brf Dalen 10, Grangården  
Söndagen den 14 juni 2015 kl 16:00  
i föreningens egen lokal Tappgränd 11  
Enskededalen

### **1 Stämmans öppnande**

Styrelseordföranden Margareta Olofsson hälsade de närvarande medlemmarna välkomna och förklarade mötet öppnat.

### **2 Val av ordförande vid stämman**

Anne Källman från HSB valdes till stämмоordförande.

### **3 Godkännande av dagordningen**

Stämman biföll dagordningen efter byte av inbördes ordning mellan punkten 2 och 3.

### **4 Anmälan av styrelsens val av protokollförare**

Stämмоordföranden anmälde Johan Martinsson till möttessekreterare.

### **5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes Örjan Berglin och Mia Sandblad.

### **6 Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst**

Stämman fastställde att årsstämman blivit i behörig ordning utlyst.

### **7 Fastställande av röstlängd**

Vid stämman närvarade 24 röstberättigade medlemmar. Till stämman anmäldes därutöver 6 st fullmakter.

Röstlängden fastställdes till 30 st.

(Bilaga 1).

## **8 Av styrelsen till stämman hänskjuten fråga om stadgarnas §4 och §21.**

Styrelsen föreslog att extrastämman beslutade:

- att §4, första stycket i stadgarna förändras till;

"Insats, årsavgift och i förekommande fall upplåtelseavgift fastställs av styrelsen. Ändring av insats skall dock alltid beslutas av föreningsstämman."

- att §21 förändras till;

"Styrelsen består av minst tre och högst sju ledamöter med minst en och högst tre suppleanter.

Valbar är endast den som är bosatt i föreningens fastighet och medlem i bostadsrättsföreningen.

Styrelseledamöter och suppleanter väljs på föreningsstämman för två år. Ordförande väljs på ett år. Ledamot kan omväljas. Till styrelseledamot och suppleant kan förutom medlem väljas även make/maka eller sambo till medlem samt närstående som varaktigt sammanbor med medlem. Endast en i varje hushåll är valbar vid samma tillfälle.

Föreningsstämman väljer ordförande. Övriga funktionärer utser styrelsen inom sig."

Mötesordföranden informerade stämman om innebörden av förändringarna i paragraferna. Hon informerad dessutom om att detta utgjorde det andra, och därmed fastställande beslutet.

Dan Samaniego som skrivit motionen kring frågan, till den ordinarie stämman, kompletterade och förtydligade sin avsikt kring motionen.

Stämman diskuterade och åsikter som talade för och emot förändringen framfördes.

Stämмоordförande fråga stämman om den var redo att gå till beslut.

Stämman beslöt att så var fallet.

Stämman beslöt att, efter votering, anta de ovan nämnda paragrafförändringarna.

Voteringsresultatet var 20 röster för och tio emot. Detta var det andra och fastställande beslutet kring stadgeförändringarna.

## **9 Ekonomisk information**

Föreningens kassör informerade stämman kring de frågor som hade ställts vid den ordinarie stämman. Han berättade att;

- förvaltaren Storholmen kommer att tydligare redovisa föreningens kostnader till kommande årsredovisning.

- föreningen äger ett antal andelar i energiföreningen O2 och att dessas värde något hade minskat, men att kostnaden för den levererade elen låg i nivå, eller något under, övriga leverantörers priser.
- nedskrivningarna som gjorts berodde på de olika förvaltarnas sätt att redovisa och att föreningens revisor hade stött deras redovisning.
- föreningens förhållandevisa höga likviditet bedömdes behövas inför den kommande renoveringen av garaget.

Efter redovisningen diskuterade stämman detta och frågor till styrelsen besvarades.

Fråga från medlem: "Hur mycket avser styrelsen höja årsavgiften?"

Styrelsens svar: "Just nu finns ingen plan att höja, utan stadgeförändringen önskades för att ge styrelsen handlingsfrihet."

## **10 Stämmans avslutande**

Ordinarie ordförande bjöd in medlemmarna till korvgrillning efter mötet och tackade stämмоordförande med en blomma. Denna tackade och avslutade mötet.

### **Mötesordförande**

Anne Källman

### **Mötessekreterare**

Johan Martinsson

### **Justeras**

Mia Sandblad

### **Justeras**

Örjan Berglin