



Protokoll styrelsesammanträde Brf Dalen 10
Tisdagen den **11 maj 2020** kl. 18:00 Tappgränd 11
Enskededalen

Ordinarie ledamöter

Johanna Lokeheim
Jesper Klevenås
Lennart Strömbom
Angela Lundblad
Rickard Engberg

Suppleanter

Hellen Wanjiku Herdies
Olof Nord

Frånvarande: Olof Nord, Hellen Wanjiku Herdies

§ 1 Mötet öppnas

§ 2 Godkännande av dagordningen

§ 3 Val av justerare

Lennart Strömbom

§ 4 Val av mötets sekreterare.

Jesper Klevenås

§ 5 Godkännande av föregående protokoll.

§ 6 Rapporter

Förvaltarrapport:

Förvaltaren Josef Ingrosso närvarar under denna punkt och informerar om följande:

Återkoppling om lägenhet där en tidigare hyresrätt har avlidit:

Lägenheten är kontrollerad så att inga skador har uppstått. Styrelsen undersöker vidare vad som gäller juridiskt för att ta över besittning av lägenheten.

Angående tidigare kabelbrott: ENVAK har lovat att se över sina rutiner och vara tydligare i sin kommunikation om liknande problem skulle dyka upp i framtiden. Josef har fortsatt kontakt med entreprenör efter vållande till kabelbrott.

Rörarbetet i kulvertarna beräknas vara klar denna vecka.

OVK är klar. Slutbesiktning (gällande låghusen) sker den 13 maj. De klagomål som kommit in från boende är under åtgärdande.

- a) IT-frågor
 - b) Ekonomi
 - c) Brevlåda
 - d) Träfflokal/uthyrningslgh
 - e) Trivsel
 - f) Gårdsfrågor o fastighet
- Garaget läcker fortfarande. Åtgärd görs snarast.

§ 7 Beslut

Styrelsen beslutar att nytt datum för stämman är den 7 juni kl 10:00

§ 8 Per capsulam beslut

§ 9 Boendeärenden

§10 Bordlagda frågor

Storholmens behörighetsdokument

§ 11 Övriga frågor

§ 12 Nästa styrelsemöte

1 juni kl 18:00

§ 13 Mötet avslutas

Vid protokollet

Jesper Klevenås

Justeras

Lennart Strömbom